



Gemeinde Waidhofen a.d. Thaya-Land

Kindergartenstraße 5,
3830 Waidhofen a.d. Thaya
E-Mail: gemeinde@waidhofen-land.at, Telefon: 02842/52337
Internet: www.waidhofen-land.at



Verhandlungsschrift

über die Sitzung des **Gemeinderates**

am Dienstag, 20.06.2023 im Amtshaus Waidhofen/Thaya – Land.

Die Einladung erfolgte am 13.06.2023 durch Einzelladung.

Beginn: 19:30 Uhr

Ende 20:35 Uhr

Bürgermeister: Ing. Christian Drucker
gf. GR: Franz Sauer
gf. GR: Ing. Johann Weichselbraun
Gemeinderat: Bernhard Strohmayer
Gemeinderat: Stefan Mayer
Gemeinderat: Jürgen Miksche
Gemeinderat: Franz Mödlagl

Gemeinderat: Herbert Scheidl, MSc.
Gemeinderat: Roman Kasses
Gemeinderat: Harald Wanko
Gemeinderat: Ing. Bernhard Praschinger
Gemeinderat: Ing. Gerhard Dangl
Gemeinderat: Thomas Apfelthaler
Gemeinderat: Thomas Scheidl

Außerdem anwesend waren:

AL Jürgen Lunzer, Ingrid Zlabinger, Ing. Katharina Windbacher

Entschuldigt abwesend war:

Vizebgm: Dietmar Datler
gf. GR: Thomas Panagl
gf. GR: Johann Hirsch
Gemeinderat: Franz Fasching
Gemeinderat: Bernhard Habison

Vorsitzender: Bürgermeister Ing. Christian Drucker

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Tagesordnung

1. Protokoll der letzten Sitzung vom 23.03.2023
2. Verkauf Teilfläche Gemeindewald KG Wiederfeld
3. Verkauf Bauplatz KG Vestenpoppen
4. Grundsatzbeschluss Ankauf Bauplatz KG Brunn
5. Pfingstsammlung 2023
6. Subvention Reitverein Waidhofen/Thaya
7. Vorvertrag zur Errichtung von Windkraftanlagen
8. Personalangelegenheiten – nicht öffentlich
9. Mitteilungen des Bürgermeisters

Pkt. 1. Protokoll der letzten Sitzung vom 23.03.2023

Gegen das Protokoll der letzten Sitzung vom 23.03.2023 werden keine Einwendungen erhoben.

Pkt. 2.: Verkauf Teilfläche Gemeindewald KG Wiederfeld

Herr Franz Fasching, Wiederfeld 4 möchte die Parzellen 407/3, 565 und 572 KG Wiederfeld im Gesamtausmaß von 3.958 m² ankaufen. Der Wald wurde von Forstsekretär DI Josef Weichselbaum auf einen Verkehrswert von € 1,25 – 1,35/m² geschätzt. Bei einem Verkaufswert von € 1,35/m² beträgt der Kaufpreis € 5.343,30.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, Herrn Franz Fasching, Wiederfeld 4 die Parzellen 407/3, 565 und 572 KG Wiederfeld im Gesamtausmaß von 3.958 m² zu verkaufen. Der Verkaufspreis wird mit € 5.343,30 vereinbart.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 3.: Verkauf Bauplatz KG Vestenpoppen

Herr Michael Waller und Frau Alexandra Zlabinger haben um Verkauf der Parz. 282/7 KG Vestenpoppen im Ausmaß von 1.100 m² angesucht. Der Verkaufspreis für diesen Bauplatz wurde in der GR-Sitzung am 21.03.2021 mit € 21,00/m² fixiert. Somit beträgt der Verkaufspreis € 23.100,00.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, Herrn Michael Waller und Frau Alexandra Zlabinger die Parz. 282/7 KG Vestenpoppen zum Preis von € 23.100,00 zu verkaufen.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 4.: Grundsatzbeschluss Ankauf Bauplatz KG Brunn

Wie bereits vor längerer Zeit berichtet, ist beabsichtigt, in Brunn im Norden an die neue Siedlung drei weitere Bauplätze zu widmen. Die Tragfähigkeit des Bodens wurde bereits

durch DI Kersch positiv beurteilt. Mit den Grundbesitzern haben bereits Gespräche stattgefunden.

Im Falle einer positiven Umwidmung soll die Gemeinde einen Bauplatz ankaufen. Die beiden anderen Bauplätze werden durch derzeitige Grundbesitzer angekauft.

Der Ankauf und der Kaufpreis sollen in einer weiteren Gemeinderatssitzung nach der Umwidmung fixiert werden.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, einen Grundsatzbeschluss zu fassen, dass im Falle einer positiven Umwidmung ein Bauplatz in der KG Brunn angekauft wird.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 5.: Pfingstsammlung 2023

Von der Bezirkshauptmannschaft Waidhofen an der Thaya wurde wieder die Pfingstsammlung ausgeschrieben. Diese Sammlung kommt bedürftigen Kindern im Bezirk Waidhofen an der Thaya zu Gute.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, seitens der Gemeinde eine Spende in Höhe von € 150,00 zu gewähren.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 6.: Subvention Reitverein Waidhofen/Thaya

In Götzweis 22 wurde im Frühjahr 2023 ein Reitverein gegründet. Nun liegt ein Ansuchen auf Vereinsförderung im Zuge der Vereinsgründung vor. Die erste Veranstaltung fand bereits am 01. April 2023 in Form eines kleinen Vereinsfestes statt.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, dem Reitverein Waidhofen an der Thaya eine Subvention von € 100,00 im Zuge der Vereinsgründung zu gewähren.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 7: Vorvertrag zur Errichtung von Windkraftanlagen

Seitens der WEB Windenergie AG, Pfaffenschlag liegt ein Vorvertrag für die Errichtung von Windkraftanlagen im Bereich des Radlbachwaldes vor. Die Gemeinde ist mit zwei Grundstücken (Parz. 1566, KG Buchbach und Parz. 973 KG Kainraths) betroffen. Eine Windkraftanlage soll direkt auf der Parz. 1566 KG Buchbach errichtet werden. Die Parz. 973 KG Kainraths ist nur durch den Rotorüberstrich betroffen.

Das Nutzungsentgelt wird nachzeitigem Stand zwischen dem Grundbesitzer, der Gemeinde und der Kleinregion „Zukunftsraum Thayaland“ aufgeteilt werden. Je nach Nutzung der Grundstücke gibt es unterschiedliche Entschädigungen.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die vorliegenden Vorverträge zu genehmigen.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

Pkt. 8.: Personalangelegenheiten – nicht öffentlich

siehe Protokollbuch für nicht öffentliche Sitzungen

Pkt. 9.: Mitteilungen des Bürgermeisters

Ankauf von zwei Klimatickets:

Viele Gemeinden im Bezirk haben bereits das Klimaticket zum Ausborgen für die Gratisnutzung von öffentlichen Verkehrsmitteln. Ein Ticket für die gesamte Ostregion inkl. Wien kostet € 860,00. Der Gemeindevorstand hat in seiner letzten Sitzung beschlossen, für unsere Gemeinde zwei Tickets anzukaufen und ab 01. Juli 2023 zu den derzeit geltenden Nutzungsbedingungen zu verleihen.

Geschwindigkeitsbeschränkungen L 67 (Götzweis):

Seitens der Gemeinde wurde eine verkehrsrechtliche Überprüfung der L 67 in Götzweis beantragt. Es gibt Beschwerden von Siedlungsbewohnern, dass eine hohe Lärmbelastigung aufgrund erhöhter Geschwindigkeit gegeben ist. Im Zuge der Überprüfung wurde festgehalten, dass eine Geschwindigkeitsmessung für die Dauer von zwei Wochen durchgeführt wird, um aus verkehrstechnischer Sicht die Notwendigkeit von Maßnahmen feststellen zu können.

Kinderbetreuungsoffensive:

Seitens der Gemeinde wurden Unterlagen an das Amt der NÖ Landesregierung für die Bedarfserhebung für den Ausbau der Kindergärten im Zuge der Kinderbetreuungsoffensive übermittelt.

Bei der Überprüfung wurde festgestellt, dass derzeit kein Bedarf an einer zusätzlichen Kindergartengruppe festgestellt werden kann. Hinsichtlich der Errichtung von Tagesbetreuungseinrichtungen wurden bereits Gespräche mit der Stadtgemeinde Waidhofen an der Thaya über eine mögliche Kooperation geführt.

Der Bürgermeister

Ing. Christian Drucker